

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

созданной постановлением главы города Ставрополя от 27.10.2009 № 1169

26.04.2010

г. Ставрополь

№ 43

В ходе проведения публичных слушаний приняты следующие решения:

- о возможности изменения вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства в городе Ставрополе на:

1. Индивидуальное жилищное строительство с объектом торговли по улице Осипенко, 72 заявитель – Айвазян Карен Рафаэлович.
2. Индивидуальное жилищное строительство по проезду Гимназическому, 5 заявитель – Гуцина Марина Викторовна.
3. Индивидуальное жилищное строительство по улице Чапаева, 89 заявитель – Давыденко Елена Викторовна.
4. Административное с торгово-складскими помещениями по улице Заводской, 15 заявитель – Дьякова Наталья Ивановна.
5. Парикмахерская по улице Матросова, 6а заявитель – Аветисян Олег Шагенович
6. Индивидуальное жилое строительство со встроенными помещениями магазина по проезду Уфимскому, 3/1 заявитель – Меликов Николай Васильевич, Меликов Игнатий Васильевич, Меликов Георгий Васильевич, Меликова София Моисеевна
7. Для строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями по улице Доваторцев, 37/8 заявитель – ЖСК «Свой дом».
8. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом по улице Ломоносова, 51, 53, 55 заявитель – Голощапов Александр Валентинович.
9. Для благоустройства территории по улице Кордон Столбик заявитель – ООО «Лесная поляна».
10. Индивидуальное жилищное строительство с магазином по улице Серова, 94 заявитель – Дунаенко Юрий Сергеевич.
11. Индивидуальное жилищное строительство СТ «Пламя», участок 219, улица Пламя-3, 99 заявитель – Теленчи Дмитрий Петрович.

- о невозможности изменения вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства в городе Ставрополе на:

1. Для размещения многоэтажных жилых домов (со встроенными помещениями и отдельностоящими гаражами боксового типа) по улице Пригородной, 235 заявитель – ООО «Стройград».
2. Торгово-офисное здание по улице Лермонтова, 312а заявитель – Багдасарян Рудик Гургенович.
3. Магазин по улице Просторной, 8 заявитель – Карапетян Карен Паргенович.
4. Четвертая очередь комплекса многоэтажных жилых домов с подземной парковкой, трансформаторной подстанцией, размещением инженерных сетей и благоустройством по улице Мира, 276 заявитель – ООО «Югстройресурс».
5. Индивидуальное жилищное строительство с магазином по улице Комсомольской, 68 заявитель – Серкова Александра Ивановна и Серков Иван Георгиевич.
6. Объект торговли (кафе-бар с залом игровых автоматов) по проспекту Кулакова, 7-а заявитель – ЗАО «Инко-АМД».
7. Индивидуальное жилое строение:
 1. СТ «Мелиоратор», линия 3, участок 325, улица Мелиоратор-1, 19 – заявитель Ментяк Яков Яковлевич.
 2. СТ «Мелиоратор», участок 56, улица Мелиоратор-5, 109 – заявитель Иваненко Иван Александрович.
 3. СНТ «Аграрник», участок 497, улица Аграрник-9, 4 – заявитель Гудзь Сергей Иванович.
 4. СНТ «Аграрник», участок 329, улица Аграрник-18, 329 – заявитель Федорова Ирина Георгиевна.
 5. ДСНТ «Арония», участок 152, улица Арония-3, 13 – заявитель Ханджаева Валентина Владимировна.
 6. СТ «Здоровье», улица Н.Садовая, 70 – заявитель Скиданов Виктор Афанасьевич.
 7. ДНТ «Вишневая поляна», участок 69, улица Вишневая поляна-3, 38 – заявитель Тарарин Александр Федорович.
 8. СТ «Спутник», участок 941-а, улица Спутник-1, 121-а – заявитель Волков Вячеслав Викторович.
 9. СТ «Механизатор», участок 151, улица Механизатор-7, 151 – заявитель Бабич Валентина Васильевна.
 10. СТ «Чапаевец», участок 241, улица Радужная, 24 – заявитель Солдатова Лилиан-Виола Павловна.
 11. СТ «Механизатор», участок 147, улица Механизатор-7, 147 – заявитель Пospelова Клара Николаевна.
 12. СТ «Успех», участок 65, улица Успех-12, 21 – заявитель Ралетняя Лидия Алексеевна.
13. СТ «Учитель», участок 23, улица Учитель-6, 9 – заявитель Дверник Василий Иванович.

- о снятии данного вопроса с рассмотрения на заседании комиссии по заявлению заявителя:

1. Земельный участок по улице Пушкина, 67, разрешённый вид использования – индивидуальное жилищное строительство, заявитель – Мосиев Иерлик Сариевич, Бурханов Руслан Муртазович, запрашиваемый вид использования – ИЖС с магазином и офисными помещениями.

Вице - мэр города Ставрополя

И.А Бестужий

Заместитель главы
администрации города Ставрополя
(директор комитета градостроительства
администрации города Ставрополя),
заместитель председателя комиссии

В.А. Еличев

Секретарь комиссии

И.Н. Постникова

Члены комиссии:

Т.В. Богданов

М.А. Голуб

Н.А. Дубинина

О.В. Душакова

С.В. Зимина

В.А. Зыков

И.Е. Моргунова

С.В. Ромась

Ю.В. Тягаенко